

**OŚWIADCZENIE OFERENTA**

Niniejszym oświadczam, że:

1. zapoznałam/zapoznałem\* się, akceptuję i nie wnoszę zastrzeżeń do stanu prawnego i faktycznego przedmiotu przetargu – Nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Śląskiej 49A o łącznym obszarze 3.080 m<sup>2</sup>, dla której przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gdyni prowadzona jest księga wieczysta o nr GD1Y/1115/4 obejmująca działki o numerach: 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1521 i 1525 oraz budynek biurowy dwukondygnacyjny całkowicie podpiwniczony, o kubaturze 3379 m<sup>3</sup> i powierzchni zabudowy 489,2 m<sup>2</sup>. W/w działki o łącznym obszarze 3080 m<sup>2</sup> objęte są prawem użytkowania wieczystego do dnia 05.12.2089 r. na rzecz Spółki Polskie Linie Oceaniczne S.A. W/w działki zabudowane są budynkiem administracyjno – biurowym, parkingiem oraz nawierzchnią drogi dojazdowej stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności. W/w Budynek administracyjno – biurowy posadowiony jest na działkach numer 1504, 1506, 1521, reszta terenu to utwardzony parking, droga dojazdowa i zieleń. Wyżej wymienione działki tworzą jedną parcelę i znajdują się na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXXII/657/13 Rady Miasta Gdyni z dnia 26 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 21 sierpnia 2013 r., poz. 3188), w granicach strefy planistycznej oznaczonej symbolem 13U – zabudowa usługowa.

2. wyrażam dobrowolnie zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego.

3. zapoznałam/zapoznałem\* się i akceptuję bez zastrzeżeń:

- Regulamin przetargu z dnia 26.02.2025 r. pisemnego, nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Gdyni przy ul. Śląskiej 49A, dla której przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gdyni prowadzona jest księga wieczysta o nr GD1Y/1115/4 oraz

- Regulaminu zbywania składników aktywów trwałych Spółki Polskie Linie Oceaniczne Spółka Akcyjna z dnia 26.02.2025 r. („Regulamin zbywania SAT”),

4. przyjmuję bez zastrzeżeń warunki przetargu;

5. zapoznałam/zapoznałem\* się z treścią ogłoszenia o przetargu i nie wnoszę uwag, ani zastrzeżeń.

.....

(czytelny podpis)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie dla potrzeb niezbędnych do przeprowadzenia przetargu oraz do realizacji transakcji zakupu w/w Nieruchomości

.....

(czytelny podpis)

\* niepotrzebne skreślić